

Số: ~~19~~56/TB-THADS

Biên Hòa, ngày 2 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 4, khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 29/2022/DSST ngày 24/06/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 81/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 74/QĐ-CCTHADS ngày 28/03/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Kết quả Chứng thư thẩm định giá số 464/CT-SV ngày 13/07/2023 của Công ty CP thẩm định giá Sen Việt;

Do các đương sự không thoả thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa.

Địa chỉ: số 2A, đường N4, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Tài sản bán đấu giá là tài sản đã kê biên như sau: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 47, tờ bản đồ số 54, tọa lạc tại phường Phước Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai có diện tích 246 m² theo Chứng thư thẩm định giá số 464/CT-SV ngày 13/07/2023 của Công ty CP thẩm định giá Sen Việt;

Giá thẩm định làm giá khởi điểm bán đấu giá là: 8.130.696.000 đồng (Tám tỷ, một trăm ba mươi triệu, sáu trăm chín sáu ngàn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 1 Điều 4, khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Phụ lục 1 Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp và các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia để tổ chức bán đấu giá tài sản là 3 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: số 2A, đường N4, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thông báo công khai để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ điều kiện biết và đăng ký tham gia.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đồng Nai (để đăng tin);
- VKSND thành phố Biên Hòa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thế Hạnh